

Obrazac 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: 3 St-1181/2017

VIADUKT d.d. u stečaju , Kranjčevićeva 2, Zagreb

OIB:74794390096

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 30.03.2022.god. do 31.10.2022.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40 St-1181/2017 od 02. listopada 2017.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

U promatranom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa unovčenjem imovine stečajnoga dužnika. Ukupne uplate na žiro račun iznosile su 13.691.402,48 kn od kojeg iznosa najveći dio odnosi se na prihod od diobe kupovnine od prodaje nekretnina u iznosu od 12.375.482,29 kn, prihod od prodaje osnovnih sredstava (pokretnine) i prihod od naplate po sudskom sporu u iznosu od 366.454,81 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu broj St-1181/2017 od 11.07.2022 god. Sazvana je Skupština vjerovnika sa slijedećim Dnevnim redom:

- 1.Donošenje odluke o načinu unovčenja potraživanja stečajnog dužnika prema investitoru TPB, Libya, po Ugovoru „Projektiranje, izgradnja i održavanje ceste Nalut-Ghademes“ Libya.
- 2.Donošenje nove odluke o prodaji 5,11 udjela u društvu ZAIC-A LIMITED iz Engleske, kao jedinog člana društva Međunarodna zračna luka Zagreb.
- 3.Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za potpisivanje Ugovora o ustupu Poslovnog udjela i istupu iz društva MONTER-ETI d.o.o., Zagreb, Gjуре Szaba 4.

4. Donošenje odluke o daljnjem postupanju stečajnog upravitelja u sudskom Postupku koji se vodi pred trgovačkim sudom u Zagrebu, pod brojem P-2315/2013, tužitelja VIADUKT d.d. iz Zagreba, protiv tuženika HRVATSKE CESTE d.d. iz Zagreba.

5. Razno.

Na Skupštini su donijete slijedeće odluke:

Točka 1.

Odluka o načinu unovčenja je odgođena do slijedeće Skupštine.

Točka 2.

Stečajni upravitelj dobio je suglasnost da nastavi sa prodajom 5,11% udjela u društvu ZAIC-A LIMITED iz Engleske prikupljanjem pisanih ponuda na način da se kod svake slijedeće objave cijena smanjuje za 20% od početne cijene od 7.000.000,00 EUR. Prilikom prodaje moraju se poštivati odredbe „Društvenog ugovora“ dioničara.

Točka 3.

Stečajni upravitelj dobio je suglasnost da izvrši prijenos poslovnog udjela stečajnog dužnika novom stjecatelju g. Fikretu Kurbegović za iznos temeljnog kapitala od 2.000,00 kn.

Točka 4.

Stečajni upravitelj dobio je suglasnost za povlačenje tužbe.

Na prvi oglas o prodaji udjela iz točke 2. nije se nitko javio.

Izvršena je primo-predaja nekretnina u Kranjčevićevoj ulici 2, Radničkoj cesti i Pojatnom novom kupcu, te su prenesene obveze plaćanja režijskih troškova.

U tijeku je više sudskih postupaka, uglavnom na utvrđenje nakon osporavanja, sa neizvjesnim ishodom. Iz navedenog razloga sredstva na žiro računu su rezervirana za eventualne isplate vjerovnicima I. višeg isplatnog reda i za troškove postupaka, te se za sada ne može nastaviti sa djelomičnim diobama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na žiro računu na dan 28.02.2022.god. (prethodno izvješće) iznosilo je 9.764.155,41 kn

Uplate na žiro račun

| | | |
|---|----|------------------|
| 1. Prihod od prodaje osnovnih sredstava -pokretnine | kn | 478.762,50 |
| 2. Prihod od zakupa (pokretnine) | | 185.196,26 |
| 3. Prihod od zakupa (nekretnine) | | 5.127,09 |
| 4. Naplata ranijih potraživanja (prije stečaja) | | 27.935,69 |
| 5. Uplata jamčevine -Katić-Bau d.o.o. | | 20.000,00 |
| 6. Ovrha Mio Kunić | | 2.294,44 |
| 7. Prihod od prodaje nekretnina | | 163.750,00 |
| 8. Hrvatske Autoceste d.o.o.-P2129/2016 | | 27.367,54 |
| 9. Povrat depozita više upl. HEP ELEKTRA | | 1.152,21 |
| 10.Naplata sudskih troškova –Antonio Briški | | 2.500,00 |
| 11.Povrat depozita PETROL d.o.o. | | 5.978,55 |
| 12.Povrat komunalne naknade Grad Zaprešić | | 29.320,81 |
| 13.RH naknada iz spora P-9671 | | 366.454,81 |
| 14.Troškovi steč. postupka- prodaja: Kranjčevićeva 2 | | 2.045.155,85 |
| 15.Troškovi steč. postupka-prodaja: tvornica Pojatno | | 5.235.508,13 |
| 16.Troškovi steč. postupka –prodaja:skladište Radnička c. | | 5.094.818,31 |
| 17. <u>Pasivna kamata banke</u> | | 80,29 |
| Ukupno | | kn 13.691.402,48 |

Isplate sa žiro računa

| | |
|---|------------|
| 1. Plaće | 705.061,67 |
| 2. Materijalni troškovi | 6.000,00 |
| 3. Komunalna naknada i naknada za uređenje voda | 128.267,52 |
| 4. Plaćanje po presudi –P824/18 Produkt d.o.o. | 59.543,14 |
| 5. Isplata –Odbor vjerovnika-3 člana | 1.266,36 |
| 6. Registracije, servisi i osiguranje vozila | 33.075,38 |
| 7. Sudski troškovi P-2129/2019 | 6.666,70 |
| 8. Povrat jamčevine | 3.062,50 |
| 9. Režijski troškovi (el.energija, voda, pričuva) | 26.431,35 |
| 10.Odvjetničke i bilježničke usluge | 639.915,31 |

| | |
|--|-----------------|
| 11.Sudske pristojbe | 17.735,76 |
| 12.Metal Opatija d.o.o.-presuda | 1.038.880,69 |
| 13.Ančić Mario I, II, III dioba-razlika | 48.382,97 |
| 14.Erste banka-založno pravo na pokretninama | 5.466.952,48 |
| 15.KN i NUV-Radnička, Kranjčevićeva, Pojatno | 128.267,52 |
| 16.Naknada Banke i FINA-e | 5.317,00 |
| 17.Troškovi čišćenja | 7.020,00 |
| 18.Servis bojlera | 1.250,00 |
| 19.Zagrebačka burza- LEI broj | 925,00 |
| 20.Telefoni, Internet | 9.047,44 |
| 21.Usluga knjigovodstva | 53.400,00 |
| 22.Program POINT, održavanje programa | 36.000,00 |
| 23.SKDD | 17.801,57 |
| 24.Pošta, uredski materijal | 3.331,45 |
| 25.Procjena nekretnina | 65.837,50 |
| <hr/> | |
| Ukupno | kn 8.489.669,89 |

Stanje žiro računu na dan 31.10.2022.god. iznosi 14.965.888,00 kn.

Stanje na deviznom računu na dan 28.02.2022.god. iznosilo je
EUR 794.570,02 ili 5.763.547,35 kn.

Uplate na devizni račun (u kn)

| | |
|-------------------------------|----------|
| 1. <u>Kamata</u> (EUR 8,95) | 67,35 |
| Ukupno (EUR 8,95) | kn 67,35 |

Isplate sa deviznog računa (u kn)

| | |
|------------------------|-------------|
| 1. <u>Trošak banke</u> | 6.479,69 |
| Ukupno (EUR 859,49) | kn 6.479,69 |

Stanje na deviznom računu na dan 31.10.2022.god. iznosi EUR 793.719,48
ili 5.757.135,01 kn.

-5-

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU
od 31.10.2022. do 31.01.2023.god.

Nastaviti će se unovčenje imovine stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 29. studenog 2022.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad zajkovski